



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΔΑ: 92ΜΒΩ6Τ-ΛΘΙ  
ΑΔΑΜ: 25PROC017474827 2025-09-02

Έργο: «Διαμόρφωση υφιστάμενης πλατείας και δημιουργία νέας παιδικής χαράς στην Τ.Κ. Αγίου Βασιλείου, Δήμου Αγίου Βασιλείου»

Χρηματοδότηση: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

Προϋπολογισμός: 209.721,00 €

CPV: 45112711-2 (Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για πάρκα)

Αρ. Πρωτ.: 15039/02-09-2025

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

της πράξης:

«Διαμόρφωση υφιστάμενης πλατείας και δημιουργία νέας παιδικής χαράς στην Τ.Κ. Αγίου Βασιλείου, Δήμου Αγίου Βασιλείου»

Ο Δικαιούχος **Δήμος Αγίου Βασιλείου**, προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό [ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)] για την ανάθεση του έργου «**Διαμόρφωση υφιστάμενης πλατείας και δημιουργία νέας παιδικής χαράς στην Τ.Κ. Αγίου Βασιλείου, Δήμου Αγίου Βασιλείου**» (CPV: 45112711-2 (Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για πάρκα) , Κωδικός NUTS: GR43 KRITI, με προϋπολογισμό 169.129,84 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%)

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

- α) κατηγορία **Οικοδομικά**, με προϋπολογισμό **130.413,86 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα),
- β) κατηγορία **Ηλεκτρομηχανολογικά**, με προϋπολογισμό **20.662,65 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα).

Το έργο αφορά την διαμόρφωση υφιστάμενης πλατείας και δημιουργία νέας παιδικής χαράς σε δημοτικό χώρο εμβαδού 1.012,60 τμ., στην Τ.Κ. Αγίου Βασιλείου, Δήμου Αγίου Βασιλείου. Αναλυτικά οι εργασίες που θα γίνουν είναι:

1. Καθαρισμός εδάφους, εξυγίανση των γεωτεμαχίων και απομάκρυνση φθαρτών υλικών.
2. Διαμόρφωση εδάφους γεωτεμαχίων με την κατάλληλη κλίση για την απορροή των όμβριων.
3. Εγκατάσταση των ηλεκτρομηχανολογικών επί εδάφους (ύδρευση – άρδευση – ηλεκτρικά), τοποθέτηση φρεατίων και βάσεων για τα φωτιστικά σημεία και μεταλλικών ιστών.
4. Οριοθέτηση χώρων για τη φύτευση νέων δέντρων και τοποθέτηση νέας φύτευσης.
5. Κατασκευή νέας παιδικής χαράς.
6. Κατασκευή λιθόκτιστων καθιστικών με ξύλινο καπάκι.
7. Διαμόρφωση δαπέδων με δημιουργία διακοσμητικού μοτίβου από ορθογωνισμένες λίθινες τοπικές πλάκες.
8. Κατασκευή μονοπατιών κίνησης από βιομηχανικό βοτσαλωτό δάπεδο.
9. Τοποθέτηση κατάλληλου φωτισμού.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο, «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (<https://www.agios-vasilios.gr/>)

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **Οικοδομικών και Η/Μ**, που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),  
γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και  
δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και Η/Μ.

Για φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 21 της διακήρυξης.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **23-09-2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **14:00 μ.μ.** και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **26-09-2025**, ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **11:00 π.μ.**, η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με αντίστοιχα άρθρα του ν. 4412/2016.

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).**

Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά.

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται παραπάνω, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ - Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης με αρ. 117384/26-10-2017 (3821 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **τριών χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα τριών ευρώ (3.383,00€)** και ισχύ μέχρι την **23/08/2026**.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δέκα (10) μήνες** μετά την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Το έργο χρηματοδοτείται από το «ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ».

Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, μέχρι **δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.**

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται **σε πεντακόσιες σαράντα (540) ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Οι αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή που είναι ο Δήμος Αγίου Βασιλείου με το αρμόδιο όργανό του, την Δημοτική Επιτροπή.

**Σπήλι, 02/09/2025**  
**Ο Δικαιούχος**

**Ιωάννης Ταταράκης**  
**Δήμαρχος Αγ. Βασιλείου**